



Международный аэропорт
Волгоград



В случае наличия у Вас информации о признаках мошенничества, коррупции, злоупотребления должностными полномочиями со стороны сотрудников Организатора торгов или участников процедур, просим Вас сообщить об этом по следующим контактам:

Адрес электронной почты: HotLine@novaport.ru

Назначение: Заместителю Генерального директора по закупкам, контролю и специальным проектам развития

Телефон: +7 (4012) 610 – 506

Аренда коммерческих площадей

Международный аэропорт Волгоград

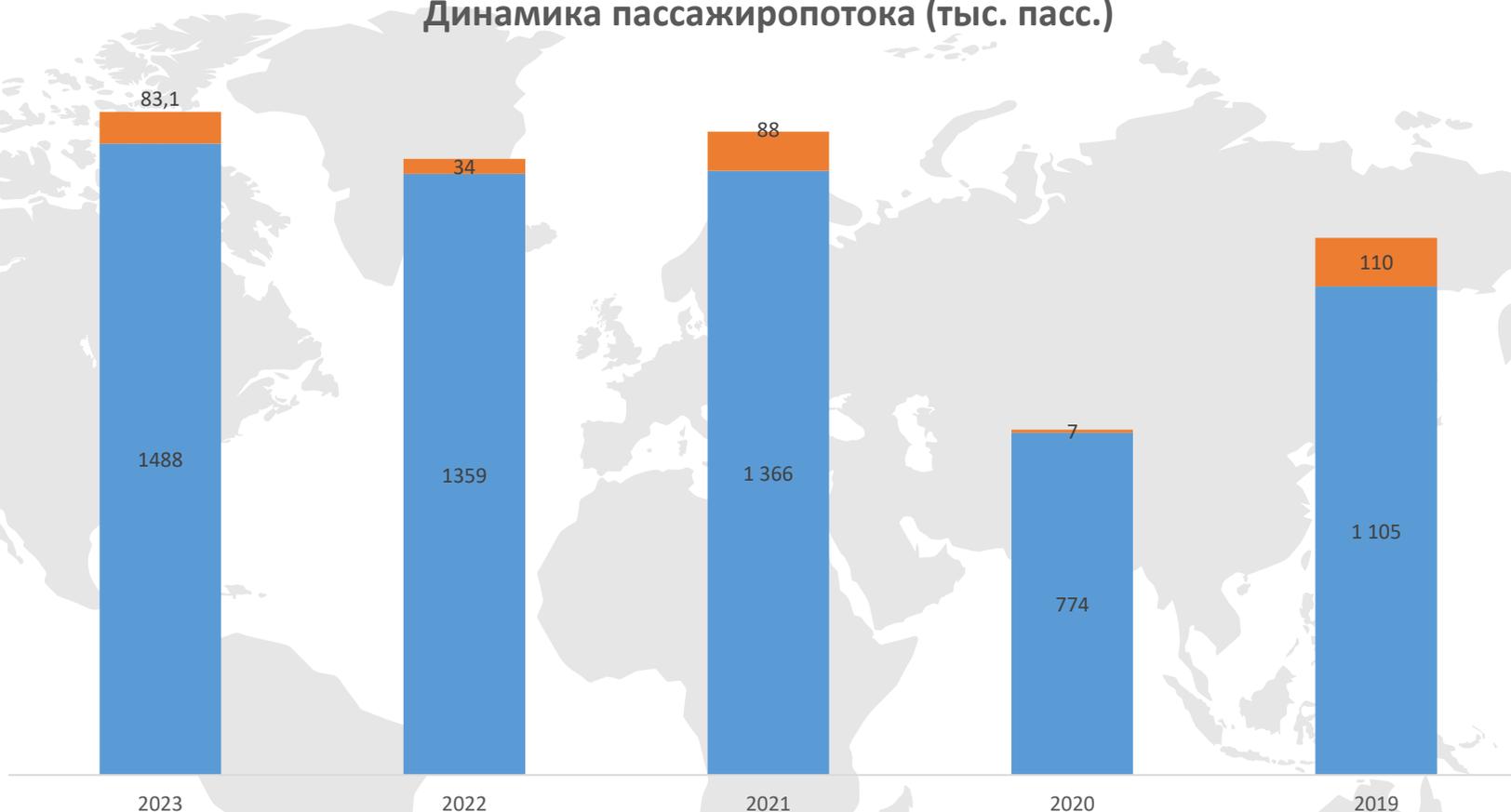
Продление № 2

Запроса предложений № 132815594

от 16.05.2024 г.



Динамика пассажиропотока (тыс. пасс.)



■ ВВЛ ■ МВЛ

Маршрутная сеть*

25 региональных направлений,
10 международных направлений

* по данным 2022-2023 гг.

ОСНОВНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ АВК



Внутренние авиалинии:
720 пассажиров в час

Международные авиалинии
280 чел./час

ПРОПУСКНАЯ СПОСОБНОСТЬ



Терминал ВВЛ
9 200 м²

Терминал МВЛ
10 400 м²

ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ
ТЕРМИНАЛОВ



Внутренние авиалинии
13 шт.

Международные авиалинии
6 шт.

СТОЙКИ
РЕГИСТРАЦИИ

КОМФОРТНЫЕ УСЛОВИЯ ДЛЯ ПОВЫШЕНИЯ ПОКУПАТЕЛЬСКОЙ СПОСОБНОСТИ

VIP-ЗАЛ

**БИЗНЕС-ЗАЛ внутренних воздушных
линий**

**БИЗНЕС-ЗАЛ международных
воздушных линий**

Комната матери и ребенка

**Зона отдыха для пассажиров
с видом на перрон**



Международный аэропорт
Волгоград



Международный аэропорт
Волгоград

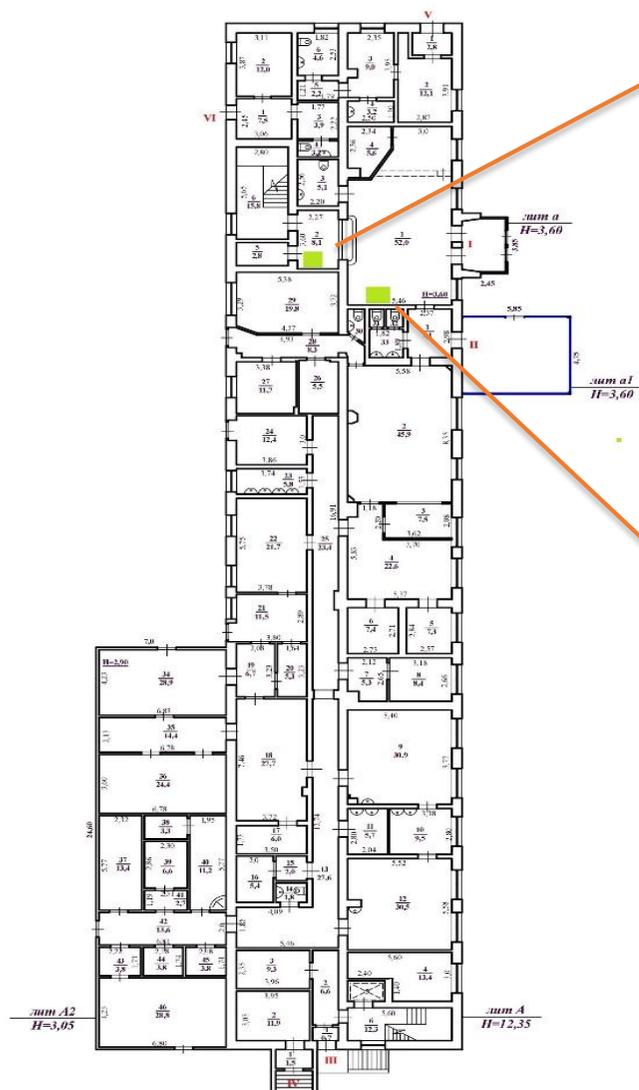


№ лота	Расположение	м ²	Описание	Минимальные коммерческие условия	Даты / Этапы Сроки проведения конкурса
1	Административное здание аэропорта Волгоград, 1 этаж	2,00	Размещение вендинговых аппаратов (продукты питания и напитки)	<p>Ставка, без НДС: 20 % (без НДС) от ежемесячной выручки, но не менее 6 000 руб.</p> <p>Сумма обеспечения заявки на участие, с НДС - 7 800 руб.</p> <p>НДС начисляется и уплачивается по ставке, установленной действующим законодательством РФ на дату оплаты арендной платы.</p> <p>Минимальный шаг переторжки по постоянной ставке – не менее 5% от постоянной ставки Минимальный шаг переторжки по переменной ставке - 0,5 %</p>	<p>Документация о запросе предложений, начиная с 16.05.2024 г. в режиме свободного доступа размещается в сети Интернет на сайте https://www.zakupki.ru/ и доступна по ссылке: https://www.zakupki.ru/lot_view/132815594</p> <p>Заявка на участие должна быть подана в срок до 12-00 часов местного времени 18.07.2024 г.</p> <p>Уточненная заявка после получения предложения на участие в процедуре переторжки подается в электронной форме на сайте https://www.zakupki.ru/lot_view/132815594 в срок, указанный в официальном приглашении на участие.</p> <p>Заявки на участие подаются в электронном виде на сайте https://www.zakupki.ru/lot_view/132815594</p> <p>Рассмотрение заявок и осуществление допуска для проведения процедуры переторжки будет производиться с 12-13 часов 18.07.2024 г.</p> <p>Подведение итогов будет производиться в 15-00 часов 18.07.2024 г.</p> <p>Срок передачи помещения по договору: 22 июля 2024 года, срок действия договора с 22 июля 2024 года, на 11 календарных месяцев.</p> <p>Арендные каникулы</p> <p>Арендные каникулы – это временной интервал между датой подведения итогов конкурсной процедуры и уведомления победителя конкурсной процедуры и датой передачи помещения арендатору по Акту приёма-передачи для начала начисления арендных платежей, предоставляемый арендатору для осуществления ремонта помещения, технических подключений, установке и наладке оборудования;</p> <p>Лот 1: арендные каникулы до 30 календарных дней при смене контрагента</p> <p>Обращаем Ваше внимание, что при финальной оценке заявок и предложенных ставок дополнительно будет учитываться снижение денежного потока по всему сроку договора аренды с учётом заявленного периода арендных каникул.</p>



№ лота	Расположение	м ²	Описание	Минимальные коммерческие условия	Даты / Этапы Сроки проведения конкурса
2	Гостиница международного аэропорта Волгоград, 1 этаж	4,00	Размещение вендинговых аппаратов (продукты питания и напитки)	<p>Ставка, без НДС: 20 % (без НДС) от ежемесячной выручки, но не менее 18 050 руб.</p> <p>Сумма обеспечения заявки на участие, с НДС - 24 000 руб.</p> <p>НДС начисляется и уплачивается по ставке, установленной действующим законодательством РФ на дату оплаты арендной платы.</p> <p>Минимальный шаг переторжки по постоянной ставке – не менее 5% от постоянной ставки Минимальный шаг переторжки по переменной ставке - 0,5 %</p>	<p>Документация о запросе предложений, начиная с 16.05.2024 г. в режиме свободного доступа размещается в сети Интернет на сайте https://www.zakupki.ru/ и доступна по ссылке: https://www.zakupki.ru/lot_view/132815594</p> <p>Заявка на участие должна быть подана в срок до 12-00 часов местного времени 18.07.2024 г.</p> <p>Уточненная заявка после получения предложения на участие в процедуре переторжки подается в электронной форме на сайте https://www.zakupki.ru/lot_view/132815594 в срок, указанный в официальном приглашении на участие.</p> <p>Заявки на участие подаются в электронном виде на сайте https://www.zakupki.ru/lot_view/132815594</p> <p>Рассмотрение заявок и осуществление допуска для проведения процедуры переторжки будет производиться с 12-13 часов 18.07.2024 г.</p> <p>Подведение итогов будет производиться в 15-00 часов 18.07.2024 г.</p> <p>Срок передачи помещения по договору: 22 июля 2024 года, срок действия договора с 22 июля 2024 года, на 11 календарных месяцев.</p> <p>Арендные каникулы</p> <p>Арендные каникулы – это временной интервал между датой подведения итогов конкурсной процедуры и уведомления победителя конкурсной процедуры и датой передачи помещения арендатору по Акту приёма-передачи для начала начисления арендных платежей, предоставляемый арендатору для осуществления ремонта помещения, технических подключений, установке и наладке оборудования;</p> <p>Лот 2: арендные каникулы до 30 календарных дней при смене контрагента</p> <p>Обращаем Ваше внимание, что при финальной оценке заявок и предложенных ставок дополнительно будет учитываться снижение денежного потока по всему сроку договора аренды с учётом заявленного периода арендных каникул.</p>







Приглашаем к успешному сотрудничеству

Контакты:

Морозов Роман

Ведущий специалист

Тел./ф. (4722) 235-762

моб.: +7 915 561 15 63

E-mail: r.morozov@belgorodavia.ru

Контакты:

Глухова Екатерина

Заместитель коммерческого директора

Тел./ф. (8442) 26-12-61 *10-17

моб.: +7 988 980 02 68

E-mail: e.glukhova@mav.ru



Международный аэропорт
Волгоград